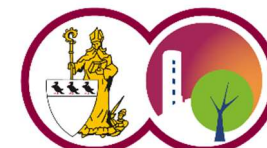


ORDRE DU JOUR / DAGORDE – N° 487

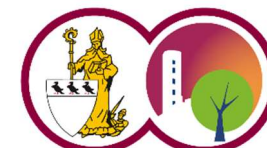
Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN
09:00	<p>installer une guingette dans le parc Georges henri pour une durée de 5 mois par an 1er mai - 30 septembre</p> <p>installeren van een Taverne in het Georges Henripark voor een termijn van 5 maanden per jaar 1 mei en 30 september</p>	<p>Parc Georges Henri</p> <p>Noodlottige Rotsstraat</p>	Bruxelles Environnement	<p>application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans les zones d'espaces verts, publics ou privés)</p> <p>application de la prescription particulière 12.2° du PRAS (affectation en commerces de taille généralement faible qui sont le complément usuel et l'accessoire de cette zone)</p> <p>application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (bien à l'inventaire)</p> <p>toepassing van het algemeen voorschrift 0.3. van het GBP (Handelingen en werken in openbare of private groengebieden)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 12.2° van het GBP (bestemmingswijziging van kleine handelszaak die gebruikelijke aanvulling van deze gebieden vormen)</p> <p>toepassing van art. 207 §1.al4 van het BWRO (goed in de inventaris)</p>



<p>09:30</p>	<p>PU/703656/2018</p> <p>démolir les immeubles n°107 et 109 et de la toiture de l'immeuble n°105 de la chaussée de Roodebeek pour reconstruire un immeuble de logement à front de rue, créer un accès carrossable sous celui-ci vers le sous-sol du bâtiment arrière situé au n°99-101-103 de la même chaussée et un accès piétons/vélos vers l'intérieur de l'îlot, démolir certaines parties du bâtiment arrière et en modifier la destination de stockage/commerce en logement</p> <p>afbreken van de gebouwen nr 107 en 109 en van het dak van het gebouw nr 105 om een nieuwe gebouw aan de rooilijn te bouwen, inrichten van een rijdbare toegang eronder naar de kelder van het achtergebouw gelegen op nr 99-101-103 van hetzelfde steenweg en een toegang voetgangers/fietsers naar het binnenterrein van het huizenblok, afbreken van enkele delen van de achtergebouw en wijzigen van de bestemming van opslag/handel tot woning</p>	<p>Chaussée de Roodebeek 105-109</p> <p>Roodebeeksteenweg 105-109</p>	<p>S.A./ N.V. IMMO INVEST BELGIUM Monsieur/ Mijnheer TORREKENS</p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) application de la prescription particulière 3.5.1° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) toepassing van het bijzonder voorschrift 3.5.1° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen)</p>
---------------------	--	---	--	--



10:15	PU/1732635/2019 construire un immeuble de 3 logements bouwen van een gebouw met drie appartementen	Rue Madyol Madyolstraat	Monsieur/ Mijnheer FERRARI	application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)
11:00	PU/1719334/2019 agrandir la terrasse au 1e étage, installer un escalier extérieur, réaménager les combles et construire une lucarne en versant arrière de la toiture de la maison unifamiliale vergroten van het terras op de 1e verdieping, plaatsen van een buitentrap, herinrichten van de zolder en bouwen van een dakkapel achteraan het dak van de ééngezinswoning	Rue du Pont-Levis 65 Ophaalbrugstraat 65	Monsieur/ Mijnheer COULON	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)



<p>11:30</p>	<p>PU/1714737/2019</p> <p>diviser la maison unifamiliale en deux logements et régulariser la zone de recul et les transformations apportées à l'immeuble</p> <p>opdelen van de ééngezinswoning in twee wooneenheden en regulariseren van de voortuinstrook en van de wijzigingen aangebracht aan het gebouw</p>	<p>Avenue de Mai 227</p> <p>Meilaan 227</p>	<p>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw GILBERT - DENIS</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p>
<p>12:00</p>	<p>PU/1711523/2019</p> <p>isoler la partie en saillie de la façade à rue et remplacer la porte d'entrée et les deux châssis du rez-de-chaussée de l'immeuble</p> <p>isoleren van het uitspringende deel van de voorgevel en verplaatsen van de voordeur en de twee vensters van het gelijkvloers van het gebouw</p>	<p>Avenue A.J. Slegers 140</p> <p>A.J. Slegerslaan 140</p>	<p>IPANEMA Monsieur/ Mijnheer GORTZ Benoît</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>

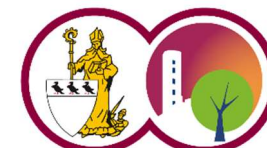


<p>14:00</p>	<p>PE/1707556</p> <p>Exploitation d'un immeuble de bureaux</p> <p>Uitbating van een kantoorgebouw</p>	<p>Avenue Ariane 7</p> <p>Arianelaan 7</p>	<p>S.A./ N.V. AXA BELGIUM</p>	<p>1A : article 30 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement (demande + cahier des charges + étude d'incidences + amendements)</p> <p>1A : article 21 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement (projet de cahier de charges de l'étude d'incidences)</p> <p>1A : article 31 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement (demande + cahier des charges + étude d'incidences + amendements)</p> <p>1A : artikel 30 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen (aanvraag + lastenboek + effectenstudie + amendementen)</p> <p>1A : artikel 21 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen (project van het lastenboek van de effectenstudie)</p> <p>1A : artikel 31 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen (aanvraag + lastenboek + effectenstudie + amendementen)</p>
<p>14:30</p>	<p>PU/1717784/2019</p> <p>régulariser les modifications effectuées en façade avant et l'aménagement d'une terrasse au troisième étage de la maison unifamiliale</p> <p>regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan de voorgevel en van het aanleggen van een terras op de derde verdieping van de ééngezinswoning</p>	<p>Rue Jean-Baptiste Timmermans 7</p> <p>Jean-Baptiste Timmermansstraat 7</p>	<p>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw EDLIND - HADJANTONI</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p>



<p>15:00</p>	<p>PU/1714759/2019 régulariser différentes modifications internes et externes (transformation de 2 logements en 1 maison unifamiliale) et le changement des châssis, construire une terrasse au 1^e étage avec escalier extérieur, et rajouter un étage avec terrasse supplémentaire, et remplacer la porte d'entrée et la porte de garage</p> <p>regulariseren van verschillende interne en externe wijzigingen (wijziging van 2 woonsten in 1 ééngezinswoning) en van het wijzigen van het schrijnwerk, bouwen van een terras op de 1^e verdieping met buitentrap, en toevoegen van een verdieping met bijkomend terras, en wijzigen van de toegansdeur en garagepoort van de ééngezinswoning</p>	<p>Avenue J.G. Van Goolen 14 J.G. Van Goolenlaan 14</p>	<p>Monsieur/ Mijnheer CALUWAERTS</p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)</p>
<p>15:30</p>	<p>PU/1705870/2019 démolir une annexe à l'arrière, rénover complètement l'immeuble, construire deux lucarnes et étendre le logement du dernier étage</p> <p>afbreken van een bijgebouw achteraan, volledig renoveren van het gebouw, bouwen van twee dakkapellen en uitbreiden van de woning op de laatste verdieping</p>	<p>Avenue du Prince Héritier 99 Erfprinslaan 99</p>	<p>S.P.R.L./ B.V.B.A. UCCLE SAINT GILLES</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>

<p>16:00</p>	<p>PU/1731136/2019</p> <p>régulariser la profondeur de l'annexe existante, le placement d'un cabanon de jardin, aménager deux lucarnes et transformer l'immeuble</p> <p>regulariseren van de diepte van de bestaande bijgebouw, het plaatsen van een tuinhuis, inrichten van twee dakkappen en verbouwen van het gebouw</p>	<p>Clos des Peupliers 103</p> <p>Populierenhof 103</p>	<p>Monsieur/ Mijnheer RENCHON</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan een bpb)</p>
<p>16:30</p>	<p>PU/1730640/2019</p> <p>aménager une lucarne dans le versant arrière de la toiture, transformer et étendre l'immeuble</p> <p>aanbrengen van een dakkapel in het dak aan de achtergevel, wijzigen en uitbreiden van het gebouw</p>	<p>Avenue des Rogations 73</p> <p>Kruisdagenlaan 73</p>	<p>Monsieur/ Mijnheer GARCIA</p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p>



17:00	PU/1726974/2019 rehausser l'immeuble ophogen van het gebouw	Rue de la Roche Fatale 33 Noodlottige Rotsstraat 33	Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw GODART-WESTERLING	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)
17:30	PU/1723096/2019 élargir la pente d'accès au garage et régulariser les modifications apportées à la maison unifamiliale verbreden van de oprit naar de garage en regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan de ééngesinswoning	Avenue Lambeau 10 Lambeaulaan 10	Monsieur/ Mijnheer LECLERCQ	application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) toepassing van art. 207 §1.al4 van het BWRO (monument of geheel van voor 1932 als overgangsmaatregel ingeschreven in de inventaris) toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)

<p>18:00</p>	<p>PU/1730047/2019</p> <p>régulariser les modifications apportées et créer un percement dans la dalle au premier étage arrière de l'immeuble</p> <p>regulariseren van de wijzingen aangebracht en het creëren van een opening in de vloer op de eerste verdieping aan het achtergevel van het gebouw</p>	<p>Avenue Jean Laudy 42</p> <p>Jean Laudylaan 42</p>	<p>Madame/ Mevrouw DEMILIE</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul)</p> <p>application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)</p> <p>toepassing van art. 207 §1.al4 van het BWRO (monument of geheel van voor 1932 als overgangsmaatregel ingeschreven in de inventaris)</p>
<p>18:30</p>	<p>PU/1701133/2019</p> <p>rénover et agrandir le logement en intérieur d'ilot par l'ajout des extensions au rez-de-chaussée et à l'étage du bâtiment</p> <p>renoveren en uitbreiden van de woning in het binnengebied door de toevoeging van uitbouwen op het gelijkvloers en de eerste verdieping van het gebouw</p>	<p>Avenue Georges Henri 384</p> <p>Georges Henrilaan 384</p>	<p>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw DE CANNIERE - STEVENS</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>

**Service Urbanisme et Permis d'Environnement
Dienst Stedenbouw en Milieuvergunningen**

**COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE**

SEANCE DU / ZITTING VAN 06/03/2020



**WOLUWE-SAINTE-LAMBERT
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE**