



ORDRE DU JOUR / DAGORDE

Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN	RÉACTIONS REACTIES
08:30	<p>PUFD 1723972 art.175 Projet initial : Construire 146 logements, 2 commerces et 2 niveaux de parking – 157 emplacements couverts (IIIe phase du projet Greenwood) ;</p> <p>Projet modifié : Construire 142 logements, 2 commerces et 2 niveaux de parking - 127 emplacements couverts (IIIe phase du projet Greenwood)</p> <p>Initieel project :Bouw 146 wooneenheden en 2 parkeerlagen (derde fase van het Greenwood-project).</p> <p>gewijzigd project : Bouw 142 wooneenheden, 2 winkel en 127 parkeerplaatsen (derde fase van het Greenwood-project).</p>	<p>Chemin des Deux Maisons 72 Tweehuizenweg 72</p>	<p>/ EIFFAGE DEVELOPMENT /</p>	<p>application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) application de la prescription particulière 1.3. du PRAS (affectation du premier étage aux commerces) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) toepassing van het bijzonder voorschrift 1.3. van het GBP (bestemmingswijziging van de eerste verdieping tot handelszaak) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken) toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte</p>	3



				<p>van de voorgevel) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen) afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan een bbp)</p>	
09:30	<p>PU/1763297/2020 réaménager la zone de recul, abattre deux arbres, aménager deux stationnements pour voiture en zone de recul de l'immeuble</p> <p>herrichten van de achteruitbouwstrook, neerhalen van twee bomen, plaatsen van twee parkeerplaatsen voor auto's aan de achteruitbouwstrook van het gebouw</p>	<p>Boulevard Brand Whitlock 52 Brand Whitlocklaan 52</p>	<p>/ Monsieur/ Mijnheer REKIEK</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)</p>	1
10:00	<p>PU/1766534/2020 rénover le bâtiment, changer l'affectation d'un immeuble mixte en habitation avec aménagement d'un espace professionnel, démolir des extensions, construire une mezzanine, isoler le bâtiment principal, changer les châssis et créer une nouvelle porte d'entrée pour la maison unifamiliale</p> <p>renoveren van het gebouw, wijzigen van de bestemming van een gemengd gebouw naar een woonst met inrichting van een professionele ruimte, afbreken van bijgebouwen, bouwen van een mezzanine, isoleren van het hoofdgebouw, wijzigen van het schrijnwerk en creëren van een nieuwe inkomdeur voor de ééngezinswoning</p>	<p>Rue Kelle 58 Kellestraat 58</p>	<p>/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw GONANO - MAFFI</p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	1



<p>10:30</p>	<p>PU/1762357/2020 modifier le permis d'urbanisme PU/1718948/2019 pour construire deux maisons unifamiliales avec garage sur le terrain</p> <p>wijzigen van de bouwvergunning PU/1718948/2019 om twee eengezinswoningen met garage te bouwen op de grond</p>	<p>avenue du Péage 9 avenue du Péage 9</p>	<p>S.P.R.L./ B.V.B.A. INVESTIMAX Monsieur/ Mijnheer DETHIER</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) Art. 126§11 Dérogation à un permis de lotir</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) Art. 126§11 Afwijking aan een verkavelingsvergunning</p>	<p>0</p>
<p>11:00</p>	<p>PU/1778836/2021 régulariser la création d'une lucarne dans le versant arrière, d'une terrasse et l'aménagement d'un studio dans les combles de l'immeuble</p> <p>regulariseren van het creëren van een dakkapel aan de achterkant van het dak, van een terras en van de inrichting van een studio in de zolder van het gebouw</p>	<p>Avenue Georges Henri 463 Georges Henrilaan 463</p>	<p>/ Madame/ Mevrouw STANGL</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p>0</p>
<p>11:30</p>	<p>PU/1780706/2021 aménagement une terrasse et un nouvel escalier extérieur au rez-de-chaussée, aménager 2 logements supplémentaires et rehausser l'immeuble</p> <p>aanleggen van een terras, van een nieuwe buitentrap op het gelijkvloers, bouwen van twee extra woningen en ophogen van het gebouw</p>	<p>Avenue de Broqueville 122 de Broquevillelaan 122</p>	<p>/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw WAHIS</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)</p>	<p>0</p>



<p>12:00</p>	<p>PU/1769732/2020 régulariser le changement de châssis en façade avant, agrandir la lucarne, aménager une terrasse au deuxième étage et rénover la maison unifamiliale</p> <p>regulariseren van de verandering van de ramen aan de voorgevel, vergroten van de dakkapel, inrichten van een terras aan de tweede verdieping en renoveren van de eengezinswoning</p>	<p>Avenue Victor Gilsoul 49 Victor Gilsoullaan 49</p>	<p>/ Monsieur/ Mijnheer DUTOIT</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen)</p>	<p>0</p>
<p>13:30</p>	<p>PU/1769869/2020 construire une extension et un escalier au rez-de-chaussée, isoler et enduire les 3 façades, remplacer tous les châssis et réaliser des aménagements intérieurs à la maison unifamiliale</p> <p>bouwen van een uitbreiding en een trap aan de gelijkvloers, isoleren en pleisteren van de 3 gevels, verplaatsen van de ramen en realiseren van binnen voorzieningen van de eengezinswoning</p>	<p>Avenue du Capricorne 61 Steenboklaan 61</p>	<p>/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw PISANI</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.10 du titre I du RRU (éléments en saillie sur la façade)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.10 van titel I van de GSV (uitsprongen aan de gevel)</p>	<p>0</p>
<p>14:00</p>	<p>PU/1767977/2021 étendre et aménager les combles de la maison unifamiliale</p> <p>uitbreiden en inrichten van de zolder van de ééngesinswoning</p>	<p>Clos des Bouleaux 1 Berkenhof 1</p>	<p>/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw HOHEISEL</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)</p>	<p>0</p>
<p>14:30</p>	<p>PU/1770104/2020 construire deux maisons unifamiliales sur le terrain</p> <p>bouwen van twee ééngesinswoningen op het terrein</p>	<p>Avenue de l'Equinoxe / Rue du Crocq Avenue de l'Equinoxe / Rue du Crocq</p>	<p>/ Monsieur/ Mijnheer BRIES</p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un permis de lotir Art. 126§11 Afwijking aan een verkavelingsvergunning</p>	<p>0</p>



15:00	<p>PU/1780713/2021 régulariser l'aménagement d'un escalier intérieur, d'un auvent et le remplacement de certains châssis en façade avant et aménager une lucarne dans chaque versant de toiture de l'immeuble</p> <p>regulariseren van het plaatsen van een binnentrap, van een luifel, de vervanging van het buitenschrijnwerk aan de voorgevel, inrichten van een dakkapel op elke helling van het dak van het gebouw</p>	<p>Windmolenberg 21 Windmolenberg 21</p>	<p>/ Madame/ Mevrouw SANCHEZ CRESPILO</p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	0
15:30	<p>PU/1760571/2020 placer une installation technique externe de conditionnement d'air et régulariser la sortie d'une chaudière en façade latérale de l'immeuble</p> <p>plaatsen van een externe technische installatie voor airconditioning en regulariseren van een schouw aan de zijgevel van het gebouw</p>	<p>Avenue du Mistral 47 Mistrallaan 47</p>	<p>/ Monsieur/ Mijnheer VANNESTE</p>	<p>dérogation à l'art.10 du titre I du RRU (éléments en saillie sur la façade)</p> <p>afwijking op art.10 van titel I van de GSV (uitsprongen aan de gevel)</p>	0