

ROODEBEEKSTEENWEG 590 – “CHEZ BICHON”

Inwonersvergadering van 25/02/2019 - Proces-verbaal

Thema: Vergunning tot uitbating van een terras op het openbare domein door het restaurant “Chez Bichon”.

Sprekers: De heren Olivier MAINGAIN, Burgemeester, Philippe JAQUEMYNS, Schepen belast met het beheer van de openbare ruimte, Gregory MATGEN, Schepen van de mobiliteit, en Frédéric DENYS, mobiliteitsadviseur.

Deelneming: 17 personen.

Gedurende een periode tussen 01/07/2018 en 03/08/2018, hebben de inwoners van de sectie van de Roodebeeksteenweg begrepen tussen de Maartlaan en de Sterrebeeldenlaan hadden de gelegenheid om zich uit te spreken ten gunste of ten nadele van de vestiging van een terras voor het restaurant “Chez Bichon”, gelegen op nummer 590 van de Roodebeeksteenweg. Door de lage participatiegraad (17 % van de verzonden formulieren) en de gedeelde standpunt (9 voor en 10 tegen) was het College gebracht de huidige vergadering te organiseren met het doel om een definitieve beslissing te nemen.

Het terras zou een oppervlakte van min of meer 15 m² bezetten, gelijk aan twee parkeerplaatsen. De uitbater zou er 6 tafels van 2 personen plaatsen. De uitbating zou plaatsvinden gedurende het goede jaargetijde (tussen Pasen en oktober), tot 22u in de week en tot 23u in het weekend. De plaatsing van het terras zou inrichtingswerkzaamheden vereisen om het te beveiligen.

De weglating van parkeerplaatsen in een wijk waar ze ontbreken en de mogelijke verstoring van de rustige sfeer van de wijk waren de voornaamste bezwaren van de tegenstanders tot de vestiging van het terras en werden hier weer naar boven gebracht.

Mr. de Burgemeester wijst het gebrek aan parkeerplaatsen in de wijk toe aan een doorwerkingseffect dat bestrijd zou kunnen worden door de uitvoering van een blauwe zone in de Roodebeeksteenweg en de aangrenzende straten. Het voorstel van een deelnemer om parkeerplaatsen in te richten langs de middenbermen van de Meilaan kan niet overwogen worden: parkeerplaatsen inrichten in de middel van de weg wordt door het Gewest niet aangeraden en zou de esthetiek van de plaats ondermijnen.

Wat de eventuele verstoring van de openbare orde betreft, Mr. de Burgemeester onderlijnt dat de uitbating van een terras op het openbare domein behelst verplichtingen. In geval van herhaalde klachten (niet-naleving van de openingsuren, muziek,...) zou de vergunning onmiddellijk opgeheven worden, zonder het einde van de testperiode te wachten. De uitbaters, aanwezig in de vergaderzaal, zijn er

helemaal bewust van en verzekeren dat ze van plan zijn de aanwijzingen volledig na te leven.

Na afloop van dit deel van de discussie, schijnt er geen beletsel meer blijven om de vergunning te kunnen verstrekken. De uitbating zou mogen beginnen met Pasen, afhankelijk van de beveiligingswerkzaamheden die door de gemeentelijke diensten nog uitgevoerd moeten worden.

Andere besproken onderwerpen

De Gewestelijke inrichtingswerkzaamheden zoals de E40-Parkway maar vooral de toekomstige werf in verband met de Nederlandstalige sectie van het Angelusinstituut waren ook een grote bezorgdheid voor de deelnemers. In dit kader heeft het Gewest beloofd het Maart/Roodebeek kruispunt te beveiligen, waarschijnlijk door middel van een rondpunt.

Een inwoner vraagt dat betonnen palen geplaatst zouden worden ten hoogte van de garage van de nummers 523 en 525 van de Roodebeeksteenweg. Naar het schijnt, parkeren regelmatig op dit plek ouders van leerlingen van het Angelusinstituut, wat de in- en uitgangen belemmert. Mr. de Burgemeester antwoordt dat een dergelijke maatregel een privatisering van de openbare ruimte zou betekenen en zou niet verwelkomd worden door de hulpdiensten die ter plaatse zouden moeten ingrijpen en daardoor belemmerd zouden worden bij de uitoefening van hun taken. Mr. de Burgemeester verkiest liever een inroep te doen aan de agenten van de preventiedienst om in deze sector te patrouilleren en een sensibiliseringscampagne uit te voeren, of zelfs meer repressief in te grijpen in geval dat zulke gedragen zouden aanhouden. Het probleem zal waarschijnlijk opgelost worden wanneer het perron van de bushalte ingericht zal worden in het kader van het aanpassingsproject van de Roodebeek-Februari kruispunt.

Een inwoner wijst op de maatschappijen zoals Vivaqua of Sibelga die regelmatig abusief handelen inzake parkeerverboden bij werven. Mr. de Burgemeester verzekert dat de gemeente zeer gevoelig is voor dergelijke gedragen. Het gebeurt dikwijls dat de gemeentelijke diensten de abusievolle signalisaties verwijderen. Die zijn daarna ter beschikking van de maatschappijen bij het gemeentelijke depot.

Parkeerproblemen zijn ook voor de zone Sterrenbeelden/Centaurus aangegeven. Waarschijnlijk alweer een doorwerkingseffect dat zou rechtgezet kunnen worden door de oprichting van een blauwe zone.

Een laatste interventie wijst op veiligheidsproblemen veroorzaakt door bestelwagens die in de Sterrenbeeldenlaan parkeren zodanig de zichtbaarheid gehinderd is, maar ook over de staat van het hek dat het voetgangerspad tussen de Cassiopealaan en de Sterrenbeeldenlaan afsluit. Agenten zullen ter plaatse worden gestuurd om de nodige vaststellingen en interventies te doen.

Einde van de vergadering om 20 u 15.