

## **GEMEENTEREGLEMENT BETREFFENDE DE TOEKENNING VAN EEN PREMIE VOOR DE PLAATSING VAN EEN TERUGSLAGKLEP OP DE AANSLUITING MET HET OPENBAAR RIOLENNETWERK**

Reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad in openbare zitting van 24/10/2016.

Reglement gewijzigd door de Gemeenteraad in openbare zitting van 24/04/2017.

Deze beslissingen werden openbaar gemaakt via aanplakking:

- van 03/01/2017 tot en met 17/01/2017;
- van 06/07/2017 tot en met 20/07/2017;

en het reglement kan op maandag, woensdag en vrijdag van 8u30 tot 12u geraadpleegd worden bij de dienst Leefmilieu, Kleurenprachtlaan 9 te 1200 Brussel.

Beslissing van de toezichthoudende overheid over de beslissing van 24/10/2016: geen.

Beslissing van de toezichthoudende overheid over de beslissing van 24/04/2017: brief van 29/05/2017 waarin geen bezwaren vermeld zijn.

### Artikel 1: Betreft:

Er wordt vanaf de inwerkingtreding van onderhavig reglement een premie ingesteld voor de plaatsing van een terugslagklep op de aansluiting met het openbaar riolennetwerk.

Voormelde premie wordt toegekend voor alle onroerende goederen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Ze wordt niet toegekend voor een nieuwbouw.

Enkel de plaatsing van een terugslagklep door een vakman uit de bouwsector kan het voorwerp uitmaken van een premieaanvraag bij de gemeente.

### Artikel 2: Definities

Voor de toepassing van onderhavig reglement dient te worden verstaan onder:

- Aanvrager: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van een zakelijk recht op het betrokken goed en de verenigingen van mede-eigenaars.
- Terugslagklep: systeem dat het water uit afvoerbuizen van de woning laat stromen maar verhindert dat het water in tegengestelde richting (van buiten naar binnen) stroomt.

### Artikel 3: Tussenkost van de gemeente

De gemeente kent slechts een premie per gebouw toe.

Binnen de beperkingen van de beschikbare budgettaire kredieten wordt de premie vastgesteld op 50 % van de werkelijk geïnvesteerde som voor de plaatsing van de terugslagklep, BTW inbegrepen (aankoop- en installatiekosten) met de maximum van 200 EUR.

### Artikel 4: Andere tussenkosten

Deze premie is cumuleerbaar met andere, gewestelijke of intercommunale, premies.

## Artikel 5: Indiening en behandeling van de aanvragen

§1. Om ontvankelijk te zijn, moet de aanvraag voor de toekenning van de premie binnen de 6 maanden vanaf de factuurdatum voor de plaatsing van de terugslagklep ingediend worden door middel van een aangetekend schrijven dat geadresseerd moet zijn aan het College van burgemeester en schepenen [*beslissing van 24/04/2017*].

Deze aanvraag moet ook de volgende documenten bevatten:

- een kopie van de factuur voor de plaatsing van de terugslagklep;
- het bewijs dat de factuur betaald werd;
- een fotoreportage van de uitvoering der werken;
- de gegevens van de aanvrager en zijn bankrekeningnummer.

§2. In geval van mede-eigendom wordt de aanvraag ingediend door een mandataris die het besluit zal voorleggen van de algemene vergadering der mede-eigenaars waarbij hij werd aangeduid en dat de reikwijdte van zijn mandaat vastlegt. Het mandaat moet uitdrukkelijk vermelden dat de premie aan de mandataris moet worden uitbetaald.

De beslissing van de algemene vergadering van de mede-eigenaars waarbij de mandataris werd aangeduid, moet bij de aanvraag voor de toekenning van de premie die volgens de richtlijnen van §1 ingediend wordt, gevoegd worden.

§3. Er worden enkel dossiers die volledig zijn aan het College van burgemeester en schepenen voorgelegd. Wanneer de gemeente de aanvrager meldt dat zijn dossier onvolledig is, beschikt deze over een termijn van 7 dagen om de gevraagde aanvullingen te bezorgen.

§4. Het College van burgemeester en schepenen beslist binnen de 45 kalenderdagen vanaf de ontvangst van de aanvraag over de toekenning van de premie.

§5. De premie wordt aan de aanvrager uitbetaald.

In geval van mede-eigendom wordt de premie aan de mandataris uitbetaald zoals bepaald in §2.

## Artikel 6: Technische voorschriften

De terugslagklep moet op privéterrein geplaatst worden, in de kelder of in de achteruitbouwzone, op de aansluiting waardoor het gebruikte water naar het openbaar riolennetwerk kan stromen.

De terugslagklep moet op de plek van een inspectieput geplaatst worden om het onderhoud ervan te vergemakkelijken.

## Artikel 7: Verplichtingen van de begunstigde

§1. De begunstigde van de premie verbindt zich ertoe om de terugslagklep regelmatig te onderhouden of te laten onderhouden om de goede werking ervan te verzekeren.

§2. De begunstigde geeft de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe de toestemming om ter plaatse de nodige controles uit te voeren. Deze controle kan enkel gebeuren nadat de aanvrager hiervan schriftelijk en minstens 10 dagen op voorhand op de hoogte werd gebracht.

§3. Indien hij afstand doet van zijn recht op het onroerend goed, zal de begunstigde van de premie de verplichtingen die in dit artikel vermeld worden, laten naleven door iedere overnemer.

#### Artikel 8: Terugbetaling

De begunstigde van de premie wordt ertoe gehouden de volledige premie terug te betalen aan het gemeentebestuur indien:

- onjuiste of bedrieglijke informatie wordt aangegeven om de toegekende premie onrechtmatig te verkrijgen;
- een verplichting aangegaan in overeenstemming met artikel 7 niet wordt nageleefd.

#### Artikel 9: Aansprakelijkheid

De begunstigde ziet af van enige vordering ten opzichte van de gemeente in het geval van schade die het gevolg is van overdruk op zijn aansluiting met het riolennetwerk.

#### Artikel 10: Inwerkingtreding

Onderhavig reglement treedt in werking op 01/01/2017 tot en met 31/12/2018.