

**GEMEENTEREGLEMENT BETREFFENDE DE TOEKENNING VAN EEN PREMIE VOOR DE PLAATSING  
VAN EEN TERUGSLAGKLEP OP DE AANSLUITING MET HET OPENBAAR RIOLENNETWERK.**

Reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad in openbare zitting van 02/09/2019.

Dit reglement werd openbaar gemaakt via aanplakking van 10/10/2019 tot en met 25/10/2019 en kan op afspraak van maandag tot vrijdag van 8u30 tot 12u en van 13u30 tot 16u30 geraadpleegd worden bij de Dienst Duurzame ontwikkeling en Leefmilieu, Kleurenprachtlaan 9 te 1200 Brussel.

Beslissing van de toezichthoudende overheid: geen.

Artikel 1: Betreft:

Er wordt vanaf de inwerkingtreding van onderhavig reglement een premie ingesteld voor de plaatsing van een terugslagklep op de aansluiting met het openbaar riolennetwerk

Voormelde premie wordt toegekend voor alle onroerende goederen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Ze wordt niet toegekend voor een nieuwbouw.

Enkel de plaatsing van een terugslagklep door een vakman uit de bouwsector kan het voorwerp uitmaken van een premieaanvraag bij de gemeente.

Artikel 2: Definities

Voor de toepassing van onderhavig reglement dient te worden verstaan onder:

- Aanvrager: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van een zakelijk recht op het betrokken goed en de verenigingen van mede-eigenaars.
- Terugslagklep: systeem dat het water uit afvoerbuizen van de woning laat stromen maar verhindert dat het water in tegengestelde richting (van buiten naar binnen) stroomt.

Artikel 3: Tussenkoms van de gemeente

De gemeente kent slechts een premie per gebouw toe.

Binnen de beperkingen van de beschikbare budgettaire kredieten wordt de premie vastgesteld op 50% van de werkelijk geïnvesteerde som voor de plaatsing van de terugslagklep, BTW inbegrepen (aankoop- en installatiekosten) met de maximum van 200 EUR.

Artikel 4: Andere tussenkomsen

Deze premie is cumuleerbaar met andere, gewestelijke of intercommunale, premies.

## Artikel 5: Indiening en behandeling van de aanvragen

§1. Om ontvankelijk te zijn, moet de aanvraag voor de toekenning van een premie ingediend worden bij het gemeentebestuur per aangetekend schrijven, per neerlegging tegen ontvangstbevestiging of per e-mail in pdf-formaat, binnen de 6 maanden vanaf de factuurdatum voor de plaatsing van de terugslagklep.

§2. Aanvragers die beschikken over een factuur met betrekking tot de gevraagde premie, waarvan de datum na 01/01/2019 en vóór de inwerkingtreding van deze verordening valt, kunnen hun dossier echter tot 31/03/2020 bij het gemeentebestuur indienen.

§3. Deze aanvraag moet de volgende documenten bevatten:

- een kopie van de factuur voor de plaatsing van de terugslagklep;
- het bewijs dat de factuur betaald werd;
- een fotoreportage van de uitvoering der werken;
- de gegevens van de aanvrager en zijn bankrekeningnummer.

§4. In geval van mede-eigendom wordt de aanvraag ingediend door een mandataris die het besluit zal voorleggen van de algemene vergadering der mede-eigenaars waarbij hij werd aangeduid en dat de reikwijdte van zijn mandaat vastlegt. Het mandaat moet uitdrukkelijk vermelden dat de premie aan de mandataris moet worden uitbetaald.

De beslissing van de algemene vergadering van de mede-eigenaars waarbij de mandataris werd aangeduid, moet bij de aanvraag voor de toekenning van de premie die volgens de richtlijnen van §1, §2 en §3 ingediend wordt, gevoegd worden.

§5. Wanneer het aanvraagdossier volledig is, zal er per aangetekend schrijven een ontvangstbevestiging voor het volledige dossier naar de aanvrager worden verstuurd met vermelding van het bedrag van de premie en de termijn waarbinnen de premie betaald zal worden.

§6. Wanneer het aanvraagdossier onvolledig is, wordt er naar de aanvrager een aangetekend schrijven verstuurd waarin vermeld wordt welke bijkomende documenten hij nog moet overmaken.

Indien de gevraagde documenten niet binnen de twee maanden na dit schrijven worden overgemaakt, wordt de aanvraag ongeldig.

§7. Toekenning van de premie:

- De premie wordt toegekend aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van een zakelijk recht op het betrokken goed of aan de mandataris die in overeenstemming met §4 door de vereniging van mede-eigenaars aangewezen is.
- De premie wordt slechts betaald nadat de werken volledig werden uitgevoerd en, indien nodig, na het controlebezoek.

## Artikel 6: Technische voorschriften

De terugslagklep moet op privéterrein geplaatst worden, in de kelder of in de achteruitbouwzone, op de aansluiting waardoor het gebruikte water naar het openbaar riolennetwerk kan stromen.

De terugslagklep moet op de plek van een inspectieput geplaatst worden om het onderhoud ervan te vergemakkelijken.

#### Artikel 7: Verplichtingen van de begunstigde

§1. De begunstigde van de premie verbindt zich ertoe om de terugslagklep regelmatig te onderhouden of te laten onderhouden om de goede werking ervan te verzekeren.

§2. De begunstigde geeft de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe de toestemming om ter plaatse de nodige controles uit te voeren. Deze controle kan enkel gebeuren nadat de aanvrager hiervan schriftelijk en minstens 10 dagen op voorhand op de hoogte werd gebracht.

§3. indien hij afstand doet van zijn recht op het onroerend goed, zal de begunstigde van de premie de verplichtingen die in dit artikel vermeld worden, laten naleven door iedere overnemer.

#### Artikel 8: Terugbetaling

De begunstigde van de premie wordt ertoe gehouden de volledige premie terug te betalen aan het gemeentebestuur indien:

- onjuiste of bedrieglijke informatie wordt aangegeven om de toegekende premie onrechtmatig te verkrijgen;
- een verplichting aangegaan in overeenstemming met artikel 7 niet wordt nageleefd.

#### Artikel 9: Geldende wetgeving

De wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen is van toepassing op deze premie, met uitzondering van artikel 5 dat de specifieke verplichtingen bepaalt voor een rechtspersoon zoals jaarverslagen, rekeningen en beheerverslagen.

#### Artikel 10: Aansprakelijkheid

De begunstigde ziet af van enige vordering ten opzichte van de gemeente in het geval van schade die het gevolg is van overdruk op zijn aansluiting met het riolenetwerk.

#### Artikel 11: Inwerkingtreding

Onderhavig reglement treedt in werking de vijfde dag volgend op de dag van bekendmaking door aanplakbrief en dit voor een periode die op 31/12/2024 afloopt.